

TAX INVOICE

فاتورة ضريبية

BILL TO

فاتورة إلى

INVOICE DETAILS

بيانات الفاتورة

النهضة للتجارة ش.م.م
AI Nahda Trading LLC
رقم العميل / Customer ID CL-2023-0041
VATIN OM1100987654 / الرقم الضريبي س.ت ٠
محل 1-س، برج الواحة، الحمبار، صحر
Shop S-01, Al Waha Tower, Al Hambar, Sohar

رقم الفاتورة Invoice number INV-2026-0521
تاريخ الفاتورة Invoice date 01 Sep 2026
تاريخ التوريد Date of supply 01 Sep 2026
تاريخ الاستحقاق Payment due 10 Sep 2026
المبنى Building Al Waha Tower
الوحدة Unit / flat Shop S-01
العملة Currency OMR

Description الوصف	Tax code رمز الضريبة	Qty الكمية	Unit price سعر الوحدة	Net الصافي	VAT الضريبة	Amount المبلغ
Rent — September 2026 الإيجار — سبتمبر 2026 Shop S-01, Al Waha Tower · commercial unit	S · 5%	1	620.000	620.000	31.000	651.000
Service charge — common area رسوم الخدمات — المناطق المشتركة Lift, cleaning, security, corridor lighting	S · 5%	1	45.000	45.000	2.250	47.250
Municipality tax on rent ضريبة البلدية على الإيجار 3% statutory charge · outside scope of VAT	O · 0%	1	18.600	18.600	0.000	18.600

AMOUNT IN WORDS

المبلغ كتابةً

Seven hundred and sixteen Omani Rials and eight hundred and fifty Baisa only.

سبعمائة وستة عشر ريالاً عمانياً وثمانمائة وخمسون بيسة فقط لا غير.

الصافي الخاضع للضريبة Net, standard rated 665.000

خارج نطاق الضريبة Net, out of scope 18.600

إجمالي الصافي Total net 683.600

ضريبة القيمة المضافة VAT at 5% 33.250

المبلغ المستحق TOTAL DUE OMR 716.850



VERIFY THIS DOCUMENT

Scan the code, or open verify.almurattab.om/i/INV-2026-0521 and enter the reference 8F3C1A47. The page confirms the issuer, the amount and the current payment status directly from our accounting system. A document that does not verify was not issued by us.

امسح الرمز للتحقق من صحة هذه الفاتورة والمبلغ وحالة السداد مباشرة من نظامنا المحاسبي. أي مستند لا يمكن التحقق منه ليس صادراً عنا.

FAWTARA READY · PINT-OM · UBL 2.1

التحقق من صحة المستند

Bank details

Notes

Terms

Bank Muscat, Sohar Branch
A/C 0311 0044 2189
IBAN OM55 0018 0311 0000 4421 89

Rent on commercial units is standard rated at 5%. Municipality tax is outside the scope of VAT. Residential rent is exempt.

Please quote the document number with every payment. This document is system generated.

بيانات الحساب البنكي

ملاحظات

الشروط